



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 350-02/23-017
URBROJ: 2176-20-2-25-81
Glina, 7. ožujka 2025.

Na temelju članka 109. stavka 4. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Gline (Službeni vjesnik 101/23) i članka 32. Statuta Grada Gline (Službeni vjesnik 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na sjednici održanoj 7. ožujka 2025. godine donijelo je

O D L U K U
O DONOŠENJU V. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline (Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije 9/03 i Službeni vjesnik broj 3/12, 50/12, 41/17, 18/22 i 37/22 - pročišćeni tekst), u nastavku: UPU ili Plan.

(2) V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

(1) V. Izmjene i dopune UPU-a sadržane su u elaboratu "V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline", koji se sastoji se od:

KNJIGA 1

I. OSNOVNI DIO PLANA

- I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade
- I.1. TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provedbu)
- I.2. GRAFIČKI DIO (u mjerilu 1:2000)
 - 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 - 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.A. PROMET
 - 2.B. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE; VODNOGOSPODARSKI SUSTAV; OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA
 - 2.C. ENERGETSKI SUSTAV

KNJIGA 2

- I.2. GRAFIČKI DIO (u mjerilu 1:2000)
 - 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
 - 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE
- I.3. OBRAZLOŽENJE PLANA
- II. PRILOZI PLANA
 - II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA
 - II.2. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

- II.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- II.4. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
- II.5. SAŽETAK ZA JAVNOST

(2) Izmjene tekstualnog dijela plana (odredbe za provedbu) odnose se na cijeli obuhvat Plana.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

U članku 20. iza stavka 3. dodaju se stavci 4. i 5. koji glase:

„Na području obuhvata UPU-a nalaze se postojeća groblja od kojih je za „Novo groblje“ planirano proširenje u skladu sa pozitivnom zakonskom regulativom. Na „Novom groblju“ planirano je uređenje novih grobnih polja te dovršenje postojećih grobnih polja (za ukop u zemlji, ukop u grobnice i kazete za urne), rekonstrukciju i izgradnju grobnih građevina, novih prometnih površina unutar groblja, kao i uređenje zelenih površina unutar groblja.

Za „Novo groblje“ dozvoljena je rekonstrukcija građevine bez obveze izrade UPU-a u skladu sa pozitivnom regulativom, ukoliko će se zahvatom u prostoru planirati proširenje u površini manjoj od 20% površine postojećeg groblja (prikazanog u grafičkom dijelu Plana).“

Članak 4.

U članku 77. stavku 1. točki 1. iza alineje 2. dodaje se alineja 3. koja glasi:

„- planirana Istočna obilaznica Gline“

U stavku 1. točki 1. dosadašnje alineje 3. do 11. postaju alineje 4. do 12.

Članak 5.

U članku 78. stavku 2. iza alineje 5. dodaje se alineja 6. koja glasi:

„- planirana Istočna obilaznica Gline“

U stavku 2. dosadašnja alineja 6. postaje alineja 7.

Članak 6.

U članku 80a. iza stavka 1. dodaje se stavak 2 koji glasi:

„Zaštitni koridor planirane istočne obilaznice iznosi: 75 metara.“

Stavak 2. koji postaje stavak 3. mijenja se i glasi:

„Zaštitni koridor može biti i užji, a određuje se ldejnim projektom prometnice ili posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.“

Članak 7.

Članak 89. mijenja se i glasi:

„Članak 89.

Izgradnja autobusnog kolodvora i stajališta s pratećim sadržajima poslovne i ugostiteljsko-turističke namjene planirana je u ulici 2. gardijske brigade Gromovi kako je prikazano u grafičkom dijelu Plana.“

Članak 8.

U članku 92. stavku 3. u tablici redu 5. tekst „2 PGM“ mijenja se s tekstem „0,5 PGM“.

U stavku 5. iza riječi „garaže“ dodaju se zarez i tekst „odnosno iznimno na već izvedenim javnim parkiralištima“.

Članak 9.

U članku 106. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske predviđena je izgradnja plinskog transportnog sustava na pravcu Omišalj - Zlobin - Bosiljevo - Sisak - Kozarac – Slobodnica kao prateće infrastrukture u sklopu LNG Terminala. Na području Grada Gline planirana je izgradnja magistralnog plinovoda Bosiljevo - Sisak u koridoru Jadranskog naftovoda.“

Članak 10.

U članku 110. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Postojeći dalekovodi, kabele i transformatorske stanice distribucijske mreže izvedeni su na naponskoj razini 20 kV te na području obuhvata Plana više nema elektroenergetskih objekata 10 kV naponske razine."

U stavku 3. ispred dosadašnje alineje 1. dodaje se nova alineja 1. koja glasi:

- "- izgradnja dalekovoda prijenosne mreže:*
- PL DV 110 kV TS Glina - PL RP HE Vratečko,*
 - PL DV 2x110 kV PL TS Pisarovina - TS Glina,*
 - PL DV 110 kV TS Glina - PL TS Gvozd - PL TS Vojnić,*
 - PL DV 110 kV TS Glina - TS Vrnograč (BiH),*
 - PL DV 110 kV PL TS Dvor - TS Glina."*

U stavku 3. dosadašnje alineje 1. i 2. postaju alineje 2. i 3.

U stavku 3. u dosadašnjoj alineji 1. koja postaje alineja 2. iza teksta "TS 20/0,4 kV" dodaju se zarez i tekst "njihovog povezivanja 20 kV vodovima i".

Stavak 5. mijenja se i glasi:

"Ako se na području obuhvata Plana pojave potrošači s potrebom za velikom priključnom snagom koja premašuje broj i kapacitete postojećih TS 20/0,4 kV, lokacija za nove (dodatne) TS treba osigurati formiranjem nove građevne čestice od dijela njihovog zemljišta."

Članak 11.

Članak 111. mijenja se i glasi:

„Članak 111.

Trase postojećih vodova, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora, mogu se prilikom rekonstrukcije prilagoditi novom stanju prostora i izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Rekonstrukciju postojećih i izgradnju novih TS 20/0,4 kV planirati kao tipske samostojeće građevine kabela stanice tipa KTS ili DTS na zasebnim građevnim česticama s osiguranim pristupom vozila na javnu prometnu površinu minimalne širine 4,5 m radi gradnje, održavanja i upravljanja istima.

Za smještaj novih TS 20/0,4 kV treba osigurati mogućnost formiranja građevne čestice dimenzija 8 x 7 m za tip KTS (instalirana snaga 1x1000 kVA) i 9 x 9 m za tip DTS (instalirana snaga 2x1000 kA), pridržavajući se minimalne udaljenosti do granice prema susjednim građevnim česticama od 1 m, a do prometnice 2,5 m.

Ako se ukaže potreba, dodatne TS 20/0,4 kV se mogu graditi unutar prostora svih namjena, u sklopu građevne čestice, odnosno zahvata u prostoru obuhvata Plana.

Za nadzemne elektroenergetske vodove prijenosne mreže, ovisno o različitim naponskim nivoima, potrebno je osigurati slijedeće zaštitne koridore:

- postojeći dalekovodi:
 - DV 110 kV zaštitni koridor je 40 metara (20+20 od osi DV-a)
- planirani dalekovodi:
 - DV 110 kV zaštitni koridor je 50 metara (25+25 od osi DV-a),
 - DV 2x110 kV zaštitni koridor je 60 metara (30+30 od osi DV-a).

Za elektroenergetske vodove i postrojenja distribucijske mreže širina zaštićenog pojasa iznosi:

- 15 m od osi voda za nadzemni vod nazivnog napona 35 kV,
- 10 m od osi voda za nadzemni vod nazivnog napona od 1kV do uključivo 20 kV,
- 3 m od osi voda za podzemni kabelski nazivnog napona 35 kV,
- 1 m od osi voda za podzemni kabelski nazivnog napona od 1kV do uključivo 20 kV,
- 15 m od vanjskog ruba ograde ili zida, za TS nazivnog napona 35 kV,
- 2 m od vanjskog ruba zida, za TS i rasklopište nazivnog napona od 1 kV do uključivo 20 kV, osim TS i rasklopišta čija je oprema ugrađena u posebnu prostoriju zgrade.

Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice, dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.“

Članak 12.

U članku 124. stavak 3. briše se.

Članak 13.

U članku 127. stavku 1. tekst „zaštite“ mijenja se s tekstem „nadležnog za zaštitu“.

Članak 14.

U članku 129. stavku 2. zadnjoj alineji tekst „Pri tome je nužno osigurati postupak provođenja arhitektonsko-urbanističkih natječaja.“ briše se.

Članak 15.

U članku 130. stavak 2. alineja 8. briše se.

Članak 16.

U članku 133. stavak 4. briše se.

U članku 133. dosadašnji stavci 5. i 6. postaju stavci 4. i 5.

Članak 17.

U naslovu 10.1. ispred članka 149. tekst "IZRADE DETALJNIH PLANOVA UREĐENJA I" briše se.

Članak 18.

Članak 149. se briše.

Članak 19.

U članku 151. stavku 1. tekst „*pozivni i javni*“ mijenja se s tekстом „*pozivni i/ili javni*“.
Stavak 2. briše se.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Kartografski prikazi navedeni u članku 2. ove Odluke u cijelosti zamjenjuju kartografske prikaze grafičkog dijela Urbanističkog plana uređenja grada Gline ("Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije" broj 9/03 Službeni vjesnik broj 3/12, 50/12, 41/17, 18/22 i 37/22 - pročišćeni tekst).

Tekstualni dio Plana, pod naslovom »ODREDBE ZA PROVEDBU« mijenja se kako je određeno člancima 3. –19. ove Odluke.

Dijelovi Plana koji nisu mijenjani ovim V. Izmjenama i dopunama UPU-a ostaju na snazi kao sastavni dio Plana.

Članak 21.

Elaborat "V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline" izrađen je u pet (5) tiskanih izvornika plana (tekstualni i grafički dio) koji su potpisani od predsjednika Gradskog vijeća i ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Gline, te u pet (5) primjeraka u elektroničkom obliku plana na CD zapisu.

Članak 22.

Tiskani izvornici elaborata "V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline" s CD zapisima elektroničkog oblika plana čuvaju se u arhivi Gradskog vijeća Grada Gline i Odsjeka za gospodarske i komunalne djelatnosti i prostorno planiranje Grada Gline (2 izvornika).

Izvornici plana zajedno s ovom Odlukom dostavljaju se:

1. Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (1 primjerak)
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (1 primjerak)
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije – ispostava Glina (1 primjerak)

Uvid u Plan može se izvršiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije – ispostava Glina.

Članak 23.

Grafički dijelovi "V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Gline" neće se objaviti u Službenom vjesniku.

Članak 24.

Po stupanju na snagu ove Odluke, izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 25.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmog) dana od dana objave u "Službenom vjesniku".

GRADSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK

Nikša Odić, mag.iur.



N. Odić

