



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD GLINA  
GRADONAČELNIK  
KLASA: 944-09/25-01/1  
URBROJ: 2176-20-1-25-2  
Glina, 30.06.2025.

Na temelju članka 50. Statuta Grada Gline (Službeni vjesnik 81/23), članka 59. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Gline (Službeni vjesnik 82/24) i članka 17. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog zemljišta za postavljanje privremenih objekata i naprava (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 4/02 i Službeni vjesnik 10/17) gradonačelnik Grada Gline raspisuje

## JAVNI NATJEČAJ za zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta

1. Predmet natječaja su dijelovi katastarske čestice 3678/4 upisane u zk.ul. 4587 u k.o. Glina (dio nogostupa) uz jugozapadni ulaz u Perivoj bana Josipa Jelačića u Glini:

| Djelatnost                                                                                                                                      | Površina             | Ukupna broj mjesta | Početna mjesečna cijena po m <sup>2</sup> u EUR |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------------|
| 1.1. TRGOVAČKO USLUŽNA<br>Prodaja novina, duhanskih proizvoda, konditorskih proizvoda i bezalkoholnih pića u originalnom pakiranju              | 15,00 m <sup>2</sup> | 1                  | 2,12                                            |
| 1.2. TRGOVAČKO USLUŽNA<br>Poizvodnja i prodaja pekarskih proizvodam, mliječnih prerađevina i prodaja bezaloholnih pića uz originalnom pakiranju | 20,00 m <sup>3</sup> | 1                  | 2,12                                            |

Javne površine i neizgrađeno građevinsko zemljište iz točke 1. Javnog natječaja daju se u zakup na dvije (2) godine, u viđenom stanju.

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Grada Gline, u visini jednomjesečne zakupnine.

3. Uvjeti natječaja:

Pravo sudjelovanja u ovom Javnom natječaju imaju fizičke i pravne osobe koje su registrirane u Republici Hrvatskoj za obavljanje djelatnosti koja je predmet ovog natječaja.

4. Ponuda mora sadržavati:

- a) ime i prezime s naznakom prebivališta (za fizičke osobe) odnosno naziv ponuditelja i sjedište (za pravne osobe)
- b) iznos ponuđene cijene
- c) preslik osobne iskaznice (za fizičke osobe) odnosno Rješenje o upisu u sudski ili drugi javni registar (za trgovačka društva i druge pravne osobe te obrtnike)
- c) dokaz o uplaćenju jamčevini
- e) potvrdu da ponuditelj nema dugovanja prema proračunu Grada Gline te trgovačkom društvu u vlasništvu Grada Gline (Komunalac Glina d.o.o.) i ustanovama u vlasništvu Grada Gline.

4. Jamčevina u visini mjesečne zakupnine uplaćuje se na račun Grada Gline IBAN: HR1823900011812100003, model plaćanja HR68 za pravne i fizičke osobe, poziv na broj 7757 – OIB uplatitelja.

5. Mjerilo za odabir najpovoljnije ponude je najviši iznos ponuđene cijene.
6. Ponude na javni natječaj podnose se preporučenom pošiljkom, na hrvatskom jeziku u zatvorenoj omotnici s naznakom:

**«Za natječaj za zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta – NE OTVARATI» na adresu: Grad Glina, 44 400 Glina, Trg bana Josipa Jelačića 2.**

Ponuda mora biti potpisana, a stranice i dokumentacija numerirane i uvezane.

7. Prostor se može vidjeti radnim danom od 9 – 13 sati uz prethodnu najavu na telefonski broj 044/551-609 ili 044/551-606.
8. Rok za podnošenje pismenih ponuda je 7 dana od dana objave natječaja u dnevnom tisku.
9. Javno otvaranje ponuda održat će se dana 14. srpnja 2025. u 10,00 sati u prostorijama Grada Gline, Trg bana Josipa Jelačića 2. Otvaranju ponuda mogu prisustvovati, uz članove Povjerenstva i svi ponuditelji koji su dostavili ponude za zakup nekretnine iz ovoga Javnog natječaja kao i punomoćnici ponuditelja (uz prethodni dokaz o ovlaštenju za zastupanje ponuditelja).
10. Nepotpune ili nepravodobne ponude neće se razmatrati.
11. Ugovor o zakupu nekretnina koje su predmet natječaja zaključuje se u roku 30 dana od dana konačnosti odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.
13. Grad Glina zadržava pravo poništiti natječaj bez posebnog obrazloženja, bez novčanih i/ili drugih eventualnih posljedica, ne prihvatiti ni jednu ponudu, odnosno ne odabrati niti jednog ponuditelja.
14. Natjecateljima koji nisu uspjeli u postupku natječaja jamčevina će biti vraćena u roku 15 dana od okončanja postupka natječaja. U slučaju da natjecatelj čija ponuda bude odabrana kao najpovoljnija odustane od ponude, kao i od zaključenja ugovora o zakupu nekretnine, gubi pravo na povrat jamčevine.



GRADONAČELNIK

Ivan Janković, mag. ing. geod. et geoinf.