

**NAJMANJE 1/3 VIJEĆNIKA GRADSKOG  
VIJEĆA GRADA GLINE**

Glina, 3. travnja 2025.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA GLINE**  
n/r predsjednika Nikša Odić, mag. iur.

Na temelju članka 79. stavka 6. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Gline (Službeni vjesnik 43/2024), gradski vijećnici koji predlažu održavanje sjednice Gradskog vijeća Grada Gline na temelju članka 34.a Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020) i članka 79. stavaka 4. i 5. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Gline (Službeni vjesnik 43/2024), dostavljaju materijale, odnosno prijedloge akata za raspravu i odlučivanje.

<b>PREDMET</b>	Prijedlog Odluke o davanju na nenaplatno korištenje dijela zgrade Kuće hrvatske himne (prvi kat) u Glini na adresi Ulica kneza Branimira 13
<b>PREDLAGATELJ</b>	Vijećnici: Domagoj Filipović, Ivica Cestarić, Nikša Odić, Željko Jambrešić, Mirko Sremić
<b>IZVJESTITELJ</b>	Vijećnik Nikša Odić
<b>NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE</b>	Gradsko vijeće Grada Gline
<b>PRAVNI TEMELJ</b>	Članak 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članak 32. Statuta Grada Gline (Službeni vjesnik 81/23).
<b>JAVNA RASPRAVA</b>	Nije potrebno provesti javnu raspravu.
<b>POTREBNA FINANCIJSKA SREDSTVA</b>	Nisu potrebna.

**OBRAZLOŽENJE  
PREDMETA**

Sisačko-moslavačka županija podnijela je zamolbu za dodjelu na korištenje bez naknade prvog kata zgrade Kuće hrvatske himne u Glini, Ulica kneza Branimira 13, za potrebe rada i djelovanja Glazbene škole Frana Lhotke Sisak. Zgrada u Glini, Ulica kneza Branimira 13, koja se ovom Odlukom daje nenaplatno na korištenje oštećena je u seriji potresa koji su se događali od 28. prosinca 2020. te je obnovljena na temelju Ugovora o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava za operacije koje se financiraju iz Fonda solidarnosti Europske unije, Izrada projektne dokumentacije i provedba mjera zaštite Kuće hrvatske himne, Ulica kneza Branimira 13, Glina, koji je Grad Glina zaključio s Ministarstvom kulture i medija.

S obzirom na naprijed navedeno, predloženom Odlukom prvi kat zgrade Kuće hrvatske himne, Ulica kneza Branimira 13, Glina daje se na nenaplatno korištenje Sisačko-moslavačkoj županiji za potrebe rada i djelovanja Glazbene škole Frana Lhotke Sisak na rok od 20 godina. Međusobna prava i obveze regulirat će se Sporazumom o nenaplatnom korištenju dijela zgrade u kojem će, između ostaloga, biti utanačen način korištenja te odnosi u slučaju da Glazbena škola prestane s radom prije isteka roka od 20 godina.

Uvažavajući naprijed navedeno, predlaže se Gradskom vijeću Grada Gline da razmotri i usvoji ovakav prijedlog.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD GLINA**  
**GRADSKO VIJEĆE**

**PRIJEDLOG**

KLASA:  
URBROJ:  
Glina, \_\_\_\_. \_\_\_\_\_ 2025.

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 32. Statuta Grada Gline (Službeni vjesnik 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na svojoj \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_ 2025. donijelo je

**ODLUKU**

**o davanju na nenaplatno korištenje dijela zgrade Kuće hrvatske himne (prvi kat) u Glini na adresi Ulica kneza Branimira 13**

**Članak 1.**

Sisačko-moslavačkoj županiji (dalje u tekstu: Županija) sa sjedištem u Sisku, Stjepana i Antuna Radića 36, OIB: 82215698659, daje se na nenaplatno korištenje prvi kat zgrade Kuće hrvatske himne u Glini na adresi Ulica kneza Branimira 13, upisana u zk. ul. 1328, k.č.br. 1664 k.o. Glina, u vlasništvu Grada Gline, a za potrebe rada i djelovanja Glazbene škole Frana Lhotke Sisak.

Zgrada iz stavka 1. ovog članka daje se nenaplatno na korištenje na rok od 20 godina.

**Članak 2.**

Predmetna zgrada stradala je u potresu 28. i 29. prosinca 2020. te je u proteklom periodu izvršena konstruktivna i cjelovita obnova iste.

**Članak 3.**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Gline da sa Županijom zaključi Sporazum o nenaplatnom korištenju dijela zgrade iz članka 1. ove Odluke.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku.

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**

Nikša Odić, mag. iur.





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN

KLASA: 602-01/25-01/05

URBROJ: 2176-02-25-14

Sisak, 18. veljače 2025.

**GRAD GLINA**  
Trg bana Josipa Jelačića 2  
44400 Glina

**PREDMET: Zgrada javne i društvene namjene – Kuća hrvatske himne**  
- korištenje, traži se

Poštovani,

sukladno uočenim potrebama na području Grada Gline, a i šire, Sisačko-moslavačka županija odlučila se na proširenje rada i djelovanja Glazbene škole „Frana Lhotke“ Sisak na gore navedenom području.

Stoga vam se kao vlasniku obraćamo sa zamolbom za dodjelom na korištenje bez naknade dijela zgrade javne i društvene namjene, Kuće hrvatske himne u Glini, Kneza Branimira, 13, izgrađenoj na k.č.br. 1664 u k.o. Glina i to cijelog prvog kata zgrade (kuće) za potrebe rada i djelovanja Glazbene škole Frana Lhotke Sisak, uz obvezu plaćanja razmjernog dijela režijskih troškova.

Prostorije prvog kata zgrade koji tražimo na korištenje su:

- Prostorija 1 P: 20,94 m<sup>2</sup>
- Prostorija 2 P: 25,52 m<sup>2</sup>
- Prostorija 3 P: 27,34 m<sup>2</sup>
- Prostorija 4 P: 21,40 m<sup>2</sup>
- Prostorija 5 P: 36,23 m<sup>2</sup>
- Prostorija 6 P: 18,62 m<sup>2</sup>
- Prostorija 7 P: 18,35 m<sup>2</sup>
- Soba P: 23,73 m<sup>2</sup>
- Kuhinja P: 17,29 m<sup>2</sup>
- Kupaonica P: 9,80 m<sup>2</sup>
- Spremište P: 2,80 m<sup>2</sup>
- Hodnik P: 18,55 m<sup>2</sup>
- Hodnik P: 7,11 m<sup>2</sup>
- Stubište P: 8,89 m<sup>2</sup>, a sukladno tlocrtu koji dostavljamo u prilogu.

S poštovanjem,



ŽUPAN

Ivan Celjak, mag. iur.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA  
Stanje na dan: 19.02.2025. 12:28

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 310140, GLINA

Broj ZK uložka: 1328

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: UP/I 932-07/2023-  
02/65  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PRR
1.	1664	17	Ulica Kneza Branimira DVORIŠTE DVORIŠTE POMOĆNA ZGRADA KUĆA, GLINA, ULICA KNEZA BRANIMIRA 13	324 453 21 39 311	
			<b>UKUPNO:</b>	324	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-7322/2017/1328 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 12.09.2006. broj Z-705/06	
1.1	Temeljem konačnog i pravomoćnog rješenja Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine od 30. listopada 2006. godine klasa: UP-I-612-08/06-06/0339, ur.broj: 532-04-01-1/4-06-2 i odredbe članka 12. stv. 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99 i 151/03) zabilježuje se svojstvo kulturnog dobra na čest. kat. broj 1664 za kulturno-povijesnu cjelinu Grada Glina.	
	Zaprimljeno 07.06.2022.g. pod brojem Z-7653/2022	
2.1	ZABILJEŽBA, UPORABNA DOZVOLA ZA GRAĐEVINE IZGRAĐENE, REKONSTRUIRANE, OBNOVLJENE ILI SANIRANE U PROVEDBI PROPISA O OBNOVI, ODNOSNO PROPISA O PODRUČJIMA POSEBNE DRŽAVNE SKRBI SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I OBNOVU, ISPOSTAVA GLINA, KLASA: UP/I-361-05/22-30/000034, KLASA: 2176-08-03/01-22-0005 15.03.2022, priložen akt za uporabu pomoćne zgrade od 35m2 i kuće, Glina Ulica kneza Branimira 13 od 303m2 na čkbr. 1664.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD GLINA, OIB: 79799761840, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 2, GLINA	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 19.02.2025.