



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 350-02/23-01/6
URBROJ: 2176-20-2-25-97
Glina, 07. ožujka 2025.

Na temelju članka 109. stavka 4. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline (Službeni vjesnik 101/23) i članka 32. Statuta Grada Gline (Službeni vjesnik 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na sjednici održanoj 07. ožujka 2025. godine donijelo je

O D L U K U
O DONOŠENJU V. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 5/00, Službeni vjesnik 48/10, 66/13, 10/17, 18/22 i 37/22 – pročišćeni tekst), u nastavku: PPUG ili Plan.

(2) V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

(1) V. Izmjene i dopune PPUG-a sadržane su u elaboratu "V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline", koji se sastoji se od:

KNJIGA 1

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade

I.1. TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provedbu)

I.2. GRAFIČKI DIO

KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1: 25 000

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

3.A. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

3.B. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

I.3. OBRAZLOŽENJE PLANA

II. PRILOZI PLANA

II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

II.2. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

II.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

II.4. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

II.5. SAŽETAK ZA JAVNOST

KNJIGA 2

1.2. GRAFIČKI DIO KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1: 5 000

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- 4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ZALAJ**
- 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ILOVAČAK**
- 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DESNI DEGOJ**
- 4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJE TABORIŠTE I DONJE TABORIŠTE**
- 4.10. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJI SELKOVAC**
- 4.12. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MALA SOLINA**
- 4.13. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA STANKOVAC**
- 4.14. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJE JAME I DONJE JAME**
- 4.18. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DVORIŠĆE**
- 4.19. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA HAĐER**
- 4.20. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MARINBROD**
- 4.21. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KIHALAC**
- 4.22. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PREKOPA**
- 4.23. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA NOVO SELO GLINSKO**
- 4.24. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠATORNJA**
- 4.25. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DONJE SELIŠTE**
- 4.26. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MAJSKE POLJANE**
- 4.27. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BRNJEUŠKA**
- 4.28. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA SKELA**
- 4.29. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BALINAC**
- 4.30. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJE SELIŠTE**
- 4.31. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠIBINE**

KNJIGA 3.

1.2. GRAFIČKI DIO KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1: 5 000

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- 4.32. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JOŠEVICA**
- 4.33. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ROVIŠKA**
- 4.34. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DOLNJAKI**
- 4.36. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA RAVNO RAŠĆE**
- 4.37. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MAJSKI TRTNIK**
- 4.38. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VLAHOVIĆ**
- 4.39. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRENOVAC BANSKI**
- 4.40. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PRIJEKA**
- 4.41. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MAJA**
- 4.42. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BIJELE VODE**
- 4.44. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BOROVIĆA**
- 4.45. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠAŠEVA**
- 4.47. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA SVRAČICA**
- 4.53.A GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MALI OBLJAJ I VELIKI OBLJAJ**
- 4.57. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BOJNA**
- 4.60. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJI VIDUŠEVAC I DONJI VIDUŠEVAC**
- 4.61. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GLINA**

(2) Izmjene tekstualnog dijela plana (odredbe za provedbu) odnose se na cijeli obuhvat Plana.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 1.

Članak 2.

Članak 3.

U članku 4. stavku 1. podstavku c) alineji 5. iza riječi "infrastrukture" dodaje se zarez i tekst "uključivo površine za gradnju sunčanih elektrana - SE".

Članak 4.

U članku 5. stavku 1. podstavku a) alineja 1. mijenja se i glasi:

"- državne ceste: DC6 Jurovski Brod (GP Jurovski Brod (granica RH/Slovenija)) – Ribnik – Karlovac (DC3) – Brezova Glava (DC1) – Vojnić – Glina – Matijevići (GP Dvor (granica RH/BiH)), DC 31 Velika Gorica (DC30) – Pokupsko – Gornji Viduševac (DC6), DC 37 Sisak (DC36) – Petrinja (DC30) – Petrinja (DC30) – Gora – Glina (DC6)".

U stavku 1. podstavku a) alineji 2. iza riječi "Popovača" dodaje se tekst "(A3)".

U stavku 1. podstavku a) alineja 3. mijenja se i glasi:

„- planirana Istočna obilaznica Gline“

U stavku 1. podstavak c) mijenja se i glasi:

"c) energetske građevine:

- planirani dalekovod 2x400 kV TE Sisak - TE Bihać (BiH)
- sunčane elektrane instalirane snage od 20 MW i veće s pripadajućim građevinama
- jadranski naftovod (JANAF) Omišalj-Sisak
- međunarodni naftovod (PEOP)
- višenamjenski međunarodni produktovod za naftne derivate
- prateća infrastruktura u sklopu zahvata „LNG Terminal“ od strateške važnosti: magistralni plinovodni sustav na pravcu Omišalj - Zlobin - Bosiljevo - Sisak - Kozarac – Slobodnica

U stavku 1. podstavak d) se briše, a dosadašnji podstavci e) i f) postaju podstavci d) i e).

U stavku 1. dosadašnji podstavak g) se briše.

Članak 5.

U članku 6. stavku 1. podstavku a) alineji 1. dosadašnje podalineje se brišu i zamjenjuju podalinejama:

- županijska ŽC3193 Ilovačak-Desni Degoj (ŽC3194)
- županijska ŽC3194 Čremušnica (ŽC3152) – Gornja Bučica (DC31)
- županijska ŽC3195 Slatina Pokupska (DC31) – Stankovac – Prekopa (DC37)
- županijska ŽC3223 Hađer (ŽC3195) – Dvorišće – Glina (DC6)
- županijska ŽC3229 Gornji Viduševac (DC6) – Topusko – Crni Potok – Maljevac (DC216)
- županijska ŽC3231 Glina (DC6) – Balinac – Veliki Obljaj (GP Veliki Obljaj (granica RH/BiH))
- županijska ŽC3232 Glina (DC6) – Majske Poljane (LC33093)
- županijska ŽC3234 Ravno Rašće (DC6) – Vlahović (ŽC3235) – Mačkovo Selo (LC33098) – Trgovi (DC6)
- županijska ŽC3238 Grabovac Banski (ŽC3234) – Veliki Gradac – Dragotina (DC6)
- županijska ŽC3275 Stankovac (ŽC3195)-Slana (ŽC3196)"

U stavku 1. podstavku a) alineji 2. dosadašnje podalineje se brišu i zamjenjuju podalinejama:

- lokalna LC33029 Bović (ŽC3152) – Gornje Taborište (DC31)
- lokalna LC33032 Gornja Bučica (ŽC3194) – Donja Bučica
- lokalna LC33033 Šatornja – Gornji Viduševac (DC31)
- lokalna LC33034 Hađer (ŽC3195 – nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33036 Donje Jame (ŽC3275 – nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33041 Novo Selo Glinsko (DC37 – nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33085 Šatornja (nerazvrstana cesta – DC6)
- lokalna LC33086 Skela – Donje Selište (ŽC3231)
- lokalna LC33088 Joševica (nerazvrstana cesta – DC6)
- lokalna LC33089 Roviška (DC6 – nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33091 Balinac (ŽC3231) – Buzeta
- lokalna LC33092 Dabrina – Dragotina (DC6)
- lokalna LC33093 Majske Poljane (nerazvrstana cesta (kućni br. 221) – ŽC3232 – kućni br. 49B)
- lokalna LC33094 Maja (DC6) – Svračica
- lokalna LC33095 Hajtić (LC33091) – Ravno Rašće (DC6)
- lokalna LC33098 Martinovići (ŽC3238) – Veliki Gradac – Mačkovo Selo (ŽC3234)
- lokalna LC33146 Brubno – Gornji Klasnić (DC6)
- lokalna LC33147 Veliki Obljaj (ŽC3231) – Kobiljak – Donji Žirovac (DC6)
- lokalna LC33151 Brestik – Kozaperovica (ŽC3238)
- lokalna LC33195 Ravno Rašće (DC6 – nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33196 Majski Trtnik (ŽC3234) – Dragotina (DC6)"

U stavku 1. iza podstavka a) dodaje se podstavak b) koji glasi:

"b) prometne građevine – građevine unutarne plovidbe:
- plovni put rijekom Kupom"

U stavku 1. podstavku d) alineji 1. iza riječi "elektrane" dodaju se riječi "instalirane snage", a iza teksta "20 MW" dodaje se tekst "s pripadajućim građevinama,"

U stavku 1. podstavku d) na kraju alineje 2. zarez se zamjenjuje dvotočkom i dodaju se podalineje:

- dalekovod 110 kV Petrinja – Glina,
- planirani dalekovod 110 kV TS Glina – pl. RP HE Vratečko,
- planirani dalekovod 2x110 kV pl. TS Pisarovina – TS Glina,
- planirani dalekovod 110 kV TS Glina – pl. TS Gvozd – pl. TS Vojnić,
- planirani dalekovod 110 kV TS Glina – TS Vrnograč (BiH),
- planirani dalekovod 110 kV pl. TS Dvor – TS Glina,
- TS 110/20 kV Glina."

U stavku 1. podstavku d) alineji 3. tekst "MRS (mjerno redukcijske stanice), RS (redukcijske stanice) i" briše se.

Članak 6.

U članku 28. stavku 3. na kraju podstavka d) točka se zamjenjuje zarezom.

U stavku 3. iza podstavka d) dodaje se podstavak e) koji glasi:

"e) obrađivati zemlju i vršiti druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenosti od 5 m od ruba tih građevina i na udaljenosti od 3m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju."

Članak 7.

U članku 41. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Kosa krovišta ne smiju imati veći nagib od 45°, iznimno dozvoljavaju se i veći nagibi na manjim dijelovima krovišta (do 25% krovne plohe), na građevinama poslovne namjene i na građevinama koje se koriste za obavljanje ugostiteljsko-turističkih djelatnosti izvan naselja Glina, ali uz valjano stručno arhitektonsko obrazloženje.“

Članak 8.

U članku 53. stavku 2. podstavku a) iza riječi "uključivo" dodaju se riječi "sunčane elektrane te".

Članak 9.

U članku 79. stavku 2. u tablici redu 8. tekst „2 PGM“ mijenja se s tekstem „0,5 PGM“.

stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta za osobna i teretna vozila potrebno je predvidjeti na građevinskoj čestici ili iznimno u sklopu zelenog pojasa izvan čestice, sudjelovanjem u uređenju javnog parkirališta ili garaže, odnosno iznimno na već izvedenim javnim parkiralištima.“

Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

„(4) Predviđeni broj mjesta za parkiranje može se iznimno smanjiti zbog lokalnih uvjeta i to:

- *unutar UPU-a grada Gline,*
- *preklapanjem sadržaja različitih namjena koji se koriste u različito vrijeme ovisno o vremenskom trajanju potrebe za parkiranjem (korištenje istog parkirališta za različite vrste i namjene građevina ako ga koriste u različito vrijeme).“*

Članak 10.

U članku 83. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

„(1) Na kartografskom prikazu br.2 «Infrastrukturni sustavi» prikazana je postojeća i planirana nadzemna elektromreža snage 35 kV na više. Predviđeni su sljedeći zahvati na visokonaponskoj mreži Grada Gline:

- *izgradnja DV 2 x 400 kV TE Sisak – Bihać (BiH),*
- *izgradnja DV 110 kV TS Glina – pl. RP HE Vratečko,*
- *izgradnja DV 2x110 kV pl. TS Pisarovina – TS Glina,*
- *izgradnja DV 110 kV TS Glina – pl. TS Gvozd – pl. TS Vojnić,*
- *izgradnja DV 110 kV TS Glina – TS Vrnograč (BiH),*
- *izgradnja DV 110 kV pl. TS Dvor – TS Glina.*

(2) Zaštitni koridori dalekovoda iznose:

Postojeći dalekovodi:

- *za dalekovod 110 kV zaštitni koridor je 40 metara (20+20 od osi DV-a),*
- *za dalekovod 2 x 110 kV zaštitni koridor je 50 metara (25+25 od osi DV-a),*
- *za dalekovod 220 kV zaštitni koridor je 50 metara (25+25 od osi DV-a),*
- *za dalekovod 2 x 220 kV zaštitni koridor je 60 metara (30+30 od osi DV-a),*
- *za dalekovod 400 kV zaštitni koridor je 70 metara (35+35 od osi DV-a),*
- *za dalekovod 2 x 400 kV zaštitni koridor je 80 metara (40+40 od osi DV-a).*

Planirani dalekovodi:

- za dalekovod 110 kV zaštitni koridor je 50 metara (25+25 od osi DV-a),
- za dalekovod 2 x 110 kV zaštitni koridor je 60 metara (30+30 od osi DV-a),
- za dalekovod 220 kV zaštitni koridor je 60 metara (30+30 od osi DV-a),
- za dalekovod 2 x 220 kV zaštitni koridor je 70 metara (35+35 od osi DV-a),
- za dalekovod 400 kV zaštitni koridor je 80 metara (40+40 od osi DV-a),
- za dalekovod 2 x 400 kV zaštitni koridor je 100 metara (50+50 od osi DV-a).

Stavak 10. briše se.

Članak 11.

Iza članka 83. dodaju se novi članci 83.a, 83.b i 83.c koji glase:

"Članak 83.a

(1) *Gradnja sunčanih elektrana, sukladno odredbama ovog Plana i posebnih propisa, moguća je na površinama:*

- koje su u kartografskim prikazima ovog Plana određene kao površine namjene za izgradnju sunčanih elektrana (SE). Na tim površinama snaga sunčane elektrane nije ograničena. Površine su:
 1. SE Šibine (prema PP SMŽ) 30,58 ha
 2. SE Roviška 16,10 ha
 3. SE Ravno Rašče 8,03 ha
 4. SE Majske poljane 5,22 ha
- izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene (I),
- jezera nastalih eksploatacijom mineralnih sirovina, kao i ribnjacima i drugim uzgajalištima akvakultura na kopnu, uz suglasnost davatelja koncesije, odnosno davatelja zakupa ako je riječ o području pod koncesijom, odnosno zakupom,
- saniranih odlagališta otpada,
- eksploatacijskih polja čvrste mineralne sirovine uz suglasnost tijela nadležnog za rudarstvo,
- koje se nalaze unutar građevnih čestica postojećih infrastrukturnih i vodnih građevina uz suglasnost tijela koje upravlja predmetnim infrastrukturnim sustavom i građevinom.

(2) *Sunčane elektrane se ne mogu graditi:*

- na područjima cretova,
- na lokacijama osobito vrijednog obradivog tla (P1) i vrijednog obradivog tla (P2),
- na području zaštitnih šuma i šuma posebne namjene,
- na staništima ekološki značajnim za ciljne vrste i ciljnim stanišnim tipovima ekološke mreže, osim ukoliko se ocjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu pokaže da nemaju negativnog utjecaja,
- na području recentnih nalazišta strogo zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore, faune (naročito ptica) i gljiva.

(3) *Pod sunčanom elektranom podrazumijeva se cjelina sastavljena od fotonaponskih modula s pripadajućom samostojećom konstrukcijom za njihovu montažu, fotonaponskih izmjenjivača, trafostanice i susretnog postrojenja, svih pripadajućih spojnih i priključnih vodova unutar same elektrane ili za priključak na elektroenergetsku mrežu te pomoćnih i pratećih građevina u funkciji elektrane (kao npr. kontejner sa sustavom za nadzor i upravljanje radom solarne elektrane i slično).*

(4) Određuju se sljedeći uvjeti smještaja i gradnje sunčanih elektrana:

- veličinu i oblik granica elektrane odnosno sklopova fotonaponskih modula, u što većoj mjeri prilagoditi prirodnoj morfologiji terena i ostalim strukturnim elementima u prostoru (postojećoj parcelaciji, šumskom rubu, postojećoj prometnici),
- za zahvate na zaštićenoj ili evidentiranoj kulturnoj baštini kao i u njezinom neposrednom okolišu ishoditi stručno mišljenje, posebne uvjete odnosno suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela,
- u slučaju velikih sunčanih elektrana, parcelu sunčane elektrane podijeliti na više polja s panelima tako da se osiguraju koridori za prolaz životinja, tzv. „zeleni mostovi”,
- prilikom postavljanja solarnih panela izbjegavati područja obala vodotoka te lokacije izvora i vrtača,
- prilikom podjele parcele na polja s panelima zadržati (ili simulirati) sadašnju strukturu parcelacije (dimenzije, oblik, mreža putova),
- na površinama za gradnju sunčanih elektrana (SE) dozvoljeno je izdvajanje čestica potrebnih za infrastrukturne građevine, faznu izgradnju i slično, te čestica druge namjene (infrastrukturni koridori, šume, vodotoci, jarci i dr.) koje idejnim projektom sunčane elektrane nisu planirane za izgradnju i ne ulaze u obuhvat sunčane elektrane,
- predviđenim rješenjem sunčane elektrane ne smije se onemogućiti prilaz i korištenje katastarskih čestica druge namjene (infrastrukturni koridori, šume, vodotoci, pašnjaci i sl.) koje se nalaze u obuhvatu planiranih površina za gradnju sunčanih elektrana (SE), a na kojima se neće graditi sunčana elektrana,
- koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice, odnosno pokrovnosti panelima može iznositi najviše 0,7,
- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti je 1,0,
- najveća dopuštena bruto površina pomoćne građevine je 300 m²,
- pomoćne i prateće građevine u funkciji osnovnih građevina mogu imati najviše dvije nadzemne etaže, ukupne visine do 10 metara, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca. Krovnište može biti ravno ili koso. Arhitektonski trebaju biti oblikovane u skladu s namjenom i planiranim tehnološkim procesom, usklađene s okolnim prostorom.
- fotonaponski paneli moraju biti postavljeni tako da je njihov najniži dio na visini višoj od 50 cm, te na način da tlo ispod njih ne bude zasjenjeno u potpunosti i kroz cijeli dan. Treba koristiti fotonaponske module sa što nižim stupnjem odbijeska.
- kao zaštitne pojaseve oko elektrane koristiti elemente karakteristične za okolni prostor (npr. autohtonu vegetaciju, živice i sl.),
- prilikom ograđivanja, kako bi se omogućio nesmetan prolaz malim životinjama, ograda ne smije biti postavljena niže od 20 cm od tla. Radi omogućavanja preleta ptica preko ograde visina ograde treba biti manja od gornje visine panela i okolne grmolike vegetacije, u protivnom radi povećanja vidljivosti za ptice planirati označavanje ograde u razini istoj i većoj od gornje visine panela i okolne grmolike vegetacije.
- nositelj zahvata obvezan je, nakon isteka radnog vijeka sunčane elektrane odnosno prilikom dekomisije, o svom trošku osigurati uklanjanje i adekvatno zbrinjavanje infrastrukturnih dijelova sunčane elektrane.

(5) U fazi projektiranja pojedinačnih zahvata provesti analizu ranjivosti na klimatske promjene, primijeniti hidrotehnička rješenja za objekte koji će se graditi u poplavnom području te izraditi

elaborat krajobraznog uređenja sunčanih elektrana s ciljem očuvanja postojećih vrijednih vizura i uklapanja u prirodni krajobraz.

(6) Za sve zahvate elektrana, energana i energetske postrojenja potrebno je napraviti ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

(7) Povezivanje odnosno priključak planiranih elektrana (obnovljivih izvora) na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključka (DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu. Priključak se može smatrati sastavnim dijelom zahvata izgradnje elektrane (obnovljivih izvora).

Članak 83.b

(1) Agrosunčane elektrane se mogu graditi na površinama koje su određene kao poljoprivredne površine, a na kojima se uspostavljanjem poljoprivrednih trajnih nasada upisanih u evidenciju uporabe poljoprivrednog zemljišta (ARKOD) ili na kojima se uz postojeći prostor obuhvata farme, staklenika ili plastenika postavljanjem agrosunčanih elektrana postižu ciljevi razvoja poljoprivredne djelatnosti, uz zadržavanje namjene poljoprivrednog zemljišta. Agrosunčana elektrana predstavlja prostor na kojemu se paralelno odvija poljoprivredna proizvodnja i proizvodnja obnovljive električne energije pomoću fotonaponskih sustava, pri čemu je potrebno omogućiti poljoprivrednu proizvodnju na minimalno 60% površine agrosunčane elektrane.

(2) Smjernice za planiranje agrosunčanih elektrana:

- mora se osigurati da je najmanje 60% površine parcela koje su predmet zahvata namijenjeno poljoprivrednoj djelatnosti u skladu s dobrom poljoprivrednom praksom tijekom cijelog životnog vijeka agrosunčane elektrane,
- na površini agrosunčane elektrane mora se uspostaviti optimalna poljoprivredna proizvodnja (biljna ili stočarska) s obzirom na novonastale uvjete uzgoja stoke ili biljnih 12 kultura uz prisutnost fotonaponskih sustava slučaja velikih sunčanih elektrana, parcelu sunčane elektrane podijeliti na više polja s panelima tako da se osiguraju koridori za prolaz životinja, tzv. „zeleni mostovi”,
- ispunjenje uspostavljene poljoprivredne proizvodnje potrebno je dokazati kroz stručni dokument koji izrađuje treća strana (ne nositelj poljoprivredne proizvodnje ili proizvođač električne energije) koja na raspolaganju ima adekvatne stručnjake odgovarajuće stručne spreme (VSS biotehničke struke), pri čemu u obzir treba uzeti i usporedbu prinosa s referentne površine,
- potencijalna promjena vrste poljoprivredne proizvodnje npr. s uzgoja povrća na ekstenzivno pašaranje, ne smatra se kao zadovoljenje ovog podkriterija,
- minimalna visina modula dizajnirana je da omogući kontinuitet poljoprivrednih (ili stočarskih) aktivnosti, čak i ispod fotonaponskih modula, izuzev površina koje se ne mogu upotrebljavati zbog tehničke sigurnosti solarnih panela i sigurnosti ljudi,
- kao zaštitne pojaseve oko elektrane koristiti elemente karakteristične za okolni prostor (npr. autohtonu vegetaciju, živice i sl.),
- na površini agrosunčane elektrane potrebno je svake godine provoditi monitoring poljoprivredne proizvodnje, stanja tla, mikroklimatskih uvjeta te usporediti s očekivanim stanjem iz stručnog dokumenta,
- prostor na kojem se ne obavlja poljoprivredna proizvodnja održavati košnjom ili

- ispašom, bez primjene kemijskih sredstava,*
- *unutar idejnog i glavnog projekta agrosunčane elektrane potrebno je naznačiti prostor na kojem se planira poljoprivredna proizvodnja i izraziti postotak površine, u odnosu na ograđenu površinu zahvata, na kojoj će se odvijati,*
 - *trasirati razvođe kabela uz unutarnje ceste i ispod redova panela kako bi se omogućila što veća površina za poljoprivrednu proizvodnju. Srednjenaponske kablove potrebno je zbog sigurnosti postavljati na rovove dubine od min 1 m.*

Članak 83.c

(1) *Postava solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija dozvoljava se na krovove i pročelja zgrada unutar građevinskog područja te na krovove i pročelja zgrada u izdvojenim građevinskim područjima svih namjena pod uvjetom da se radi o proizvodnji električne energije koja se prvenstveno koristi za vlastite potrebe, a eventualni višak se može predati u daljnju distribuciju.*

(2) *Za postavljanje fotonaponskih panela na građevine koje se nalaze unutar zaštićenih povijesnih cjelina potrebno je zatražiti odobrenje od strane nadležnog Konzervatorskog odjela. Postavljanje nije moguće na pojedinačno zaštićenim i iznimno vrijednim građevinama unutar cjelina niti na arheološkim nalazištima koji su upisani u registar kulturnih dobara RH.*

(3) *Kad se radi o postavi solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na teren okućnice građevinske čestice tada površina pod panelima ulazi u koeficijent izgrađenosti građevinske čestice. Postava fotonaponskih ćelija na stupovima moguća je samo unutar zona proizvodne namjene."*

Članak 12.

U članku 85. stavku 3. tekst "DN 1000/10" briše se.

Članak 13.

U članku 93. stavku 3. iza riječi "odvodnje" dodaje se tekst "stambenih,".

Članak 14.

U članku 109. stavku 6. iza riječi "dvorišta" brišu se zarez i tekst "pretovarne stanice,".

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

(1) Kartografski prikazi koji su predmet V. Izmjena i dopuna PPUG-a navedeni su u članku 2. ove Odluke.

(2) Tekstualni dio Plana, pod naslovom »ODREDBE ZA PROVEDBU« mijenja se kako je određeno člancima 3. –14. ove Odluke.

(3) Dijelovi Plana koji nisu mijenjani ovim V. Izmjenama i dopunama PPUG-a ostaju na snazi kao sastavni dio Plana.

Članak 16.

Elaborat "V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline" izrađen je u pet (5) tiskanih izvornika plana (tekstualni i grafički dio) koji su potpisani od predsjednika Gradskog vijeća i ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Gline, te u pet (5) primjeraka u elektroničkom obliku plana na CD zapisu.

Članak 17.

(1) Tiskani izvornici elaborata "V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline" s CD zapisima elektroničkog oblika plana čuvaju se u arhivi Gradskog vijeća Grada Gline i Odsjeka za gospodarske i komunalne djelatnosti i prostorno planiranje (2 izvornika).

(2) Izvornici plana zajedno s ovom Odlukom dostavljaju se:

1. Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (1 primjerak)
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (1 primjerak)
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije – ispostava Glina (1 primjerak)

(3) Uvid u Plan može se izvršiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije – ispostava Glina.

Članak 18.

Grafički dijelovi "V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline" neće se objaviti u Službenom vjesniku.

Članak 19.

Po stupanju na snagu ove Odluke, izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu i pročišćeni grafički dio Plana sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmog) dana od dana objave u Službenom vjesniku.

GRADSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK

Nikša Odić, mag. iur.

