



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADONAČELNIK
KLASA: 024-03/23-01/1
URBROJ: 2176-20-1-2
Glina, 22. svibnja 2023.

Na temelju članka 30. Statuta Grada Gline (Službeni vjesnik 16/13, 22/14, 8/18, 10/18, 76/18-pročišćeni tekst, 9/20 i 5/21), članka 30. Odluke o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Gline (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 18/10 i Službeni vjesnik 47/14 i 11/16) i članka 13. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog zemljišta za postavljanje privremenih objekata i naprava (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 4/02 i Službeni vjesnik 10/17) gradonačelnik, Grada Gline raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta

1. Predmet natječaja su dijelovi katastarske čestice 1698/1 u k.o. Glina na adresi Glina, Trg bana Josipa Jelačića 2:

2. Djelatnost	Površina	Ukupna broj mjesta	Početna mjesečna cijena po m ² u EUR	Period na koji se predmetna površina daje u zakup
1.1. TRGOVAČKO USLUŽNA Prodaja novina, duhanskih proizvoda, konditorskih proizvoda i bezalkoholnih pića u originalnom pakiranju	15,00 m ²	1	2,12	30. studenog 2023. do 30. lipnja 2025.
1.2. TRGOVAČKO USLUŽNA Poizvodnja i prodaja pekarskih proizvoda, mliječnih prerađevina i prodaja bezalkoholnih pića uz originalnom pakiranju	36,00 m ²	1	2,12	01. srpnja 2023. do 30. lipnja 2025.

Javne površine i neizgrađeno građevinsko zemljište iz točke 1. Javnog natječaja daje se u zakup na period naveden u tablici u viđenom stanju.

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Grada Gline, u visini jednomjesečne zakupnine.

3. Uvjeti natječaja:

Pravo sudjelovanja u ovom Javnom natječaju imaju fizičke i pravne osobe koje su registrirane u Republici Hrvatskoj za obavljanje djelatnosti koja je predmet ovog natječaja.

3. Ponuda mora sadržavati:

- a) ime i prezime s naznakom prebivališta (za fizičke osobe) odnosno naziv ponuditelja i sjedište (za pravne osobe)
- b) iznos ponuđene cijene
- c) preslik osobne iskaznice (za fizičke osobe) odnosno Rješenje o upisu u sudski ili drugi javni registar (za trgovačka društva i druge pravne osobe te obrtnike)
- c) dokaz o uplaćenju jamčevini
- e) potvrdu da ponuditelj nema dugovanja prema proračunu Grada Gline te trgovačkim društvima u vlasništvu Grada Gline (Vodovod Glina d.o.o. i Komunalac Glina d.o.o.) i ustanovama u vlasništvu Grada Gline.

4. Jamčevina u visini mjesečne zakupnine uplaćuje se na račun Grada Gline IBAN: HR1823900011812100003, model plaćanja HR68 za pravne i fizičke osobe, poziv na broj 7757 – OIB uplatitelja.

5. Mjerilo za odabir najpovoljnije ponude je najviši iznos ponuđene cijene.

6. Ponude na javni natječaj podnose se preporučenom pošiljkom, na hrvatskom jeziku u zatvorenoj omotnici s naznakom:

«Za natječaj za zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta – NE OTVARATI» na adresu: Grad Glina, 44 400 Glina, Trg bana Josipa Jelačića 2.

Ponuda mora biti potpisana, a stranice i dokumentacija numerirane i uvezane.

7. Prostor se može vidjeti radnim danom od 9 – 13 sati uz prethodnu najavu na telefonski broj 044/551-609 ili 044/551-606.

8. Rok za podnošenje pismenih ponuda je 15 dana od dana objave natječaja u dnevnom tisku.

9. Javno otvaranje ponuda održat će se dana 14. lipnja 2023. u 10,00 sati u prostorijama Grada Gline, Trg bana Josipa Jelačića 2. Otvaranju ponuda mogu prisustvovati, uz članove Povjerenstva i svi ponuditelji koji su dostavili ponude za zakup nekretnine iz ovoga Javnog natječaja kao i punomoćnici ponuditelja (uz prethodni dokaz o ovlaštenju za zastupanje ponuditelja).

10. Nepotpune ili nepravodobne ponude neće se razmatrati.

11. Ugovor o zakupu nekretnina koje su predmet natječaja zaključuje se u roku 30 dana od dana konačnosti odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

12. Grad Glina zadržava pravo otkazati ugovor o zakupu u slučaju potrebe privođenja zemljišta drugoj namjeni ili uređenju zemljišta uz otkazni rok od 90 dana.

13. Grad Glina zadržava pravo poništiti natječaj bez posebnog obrazloženja, bez novčanih i/ili drugih eventualnih posljedica, ne prihvatiti ni jednu ponudu, odnosno ne odabrati niti jednog ponuditelja.

14. Natjecateljima koji nisu uspjeli u postupku natječaja jamčevina će biti vraćena u roku 15 dana od okončanja postupka natječaja. U slučaju da natjecatelj čija ponuda bude odabrana kao najpovoljnija odustane od ponude, kao i od zaključenja ugovora o zakupu nekretnine, gubi pravo na povrat jamčevine.

GRADONAČELNIK



Ivan Janković; mag. ing. geod. et geoinf.