



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADONAČELNIK
KLASA: 363-01/18-01/168
URBROJ: 2176/20-04-18-1
Glina, 19.11.2018.

GRAD GLINA
Gradsko vijeće
n/r predsjedniku
Željko Šešerin, struč.spec.crim.

PREDMET: Prijedlog Odluke o komunalnim djelatnostima i povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Grada Gline

- dostavlja se

Poštovani,

na temelju članka 60. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Gline (»Službeni glasnik« Sisačko-moslavačke županije broj 22/09 i »Službeni vjesnik« broj 44A/18 – dalje: Poslovnik) podnosim Gradskom vijeću Grada Gline na razmatranje i usvajanje Prijedlog Odluke o komunalnim djelatnostima i povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Grada Gline.

Ovlast predstavničkog tijela za donošenje ove Odluke sadržana je u članku 26. stavak 1., članku 33. stavak 1., članku 34. stavak 1., članku 44. stavak 2. i članku 48. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18) i članku 30. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik« broj 16/13, 22/14, 8/18 i 10/18).

Uvodno usmeno obrazloženje na sjednici Gradskog vijeća iznijet će viša savjetnica za poljoprivredu i zaštitu okoliša Upravnog odjela za gospodarske djelatnosti, prostorno uređenje, gradnju i gradsku imovinu Katica Milčić, dipl.ing.agr. (članak 25.stavak 2. Poslovnika).

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Naslov
- Predmet
- Arhiva

GRADONAČELNIK
Stjepan Kostanjević

O b r a z l o ž e n j e

I. PRAVNA OSNOVA

Pravna osnova za donošenje ovog akta je članak 26. stavak 1., članak 33. stavak 1., članak 34. stavak 1., članak 44. stavak 2. i članak 48. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 68/18) i članak 30. Statuta Grada Gline («Službeni vjesnik» broj 16/13, 22/14, 8/18 i 10/18).

II. RAZLOZI ZBOG KOJIH SE DONOSI ODLUKA O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA I POVJERAVANJU OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA PODRUČJU GRADA GLINE

Hrvatski sabor na sjednici održanoj dana 13. srpnja 2018. godine donio je Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, dalje u tekstu: Zakon), koji je stupio na snagu 4. kolovoza 2018. godine.

Člankom 26. stavak 1. Zakona propisano je Osim djelatnosti iz članaka 22. i 24. ovoga Zakona, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti:

1. ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave
2. ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju
3. ako je pretežno uslužnog karaktera i
4. ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

Člankom 33. stavak 1. Zakona propisano je Komunalne djelatnosti, ako ovim Zakonom nije propisano drukčije, može obavljati:

1. trgovačko društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno (u daljnjem tekstu: trgovačko društvo)
2. javna ustanova koju osniva jedinica lokalne samouprave
3. služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: vlastiti pogon)
4. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji
5. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Člankom 34. stavak 1. Zakona propisano je Trgovačko društvo obavlja komunalne djelatnosti na temelju odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno predstavnička tijela više jedinica lokalne samouprave u slučaju u kojem više jedinica lokalne samouprave obavljanje jedne ili više komunalnih djelatnosti organizira zajednički.

Člankom 44. stavak 2. zakona propisano je Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu s ovim Zakonom odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije.

Člankom 48. stavak 2. Zakona propisano je

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se na njezinu području mogu obavljati na temelju ugovora iz stavka 1. ovoga članka.

S obzirom na naprijed navedeno ovim prijedlogom zadržavaju se rješenja iz postojeće Odluke o komunalnim djelatnostima te se ista usklađuju s novim Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

III. POTREBNA SREDSTVA ZA PROVEDBU

Potrebna sredstva za provedbu osigurat će se u Proračunu Grada Gline.



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA:
URBROJ:
Glina,

Temeljem članka 26. stavka 1., članka 33. stavka 1., članka 34. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 68/18) i članka 30. Statuta Grada Gline («Službeni vjesnik» broj 16/13, 22/14, 8/18 i 10/18) Gradsko vijeće Grada Gline na ____ sjednici održanoj _____ 2018. godine donijelo je

ODLUKU

o komunalnim djelatnostima i povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Grada Gline

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se:

- komunalne djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture),
- komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti),
- druge djelatnosti koje se smatraju komunalnim djelatnostima,
- način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti,
- te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Grada Gline.

Članak 2.

Na području Grada Gline obavljaju se slijedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta (skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja

sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta)

2. **održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima** (održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost)

3. **održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda** (upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda)

4. **održavanje javnih zelenih površina** (košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina)

5. **održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene** (održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.)

6. **održavanje groblja** (održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja)

7. **održavanje čistoće javnih površina** (čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave)

8. **održavanje javne rasvjete** (upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene).

Članak 3.

Na području Grada Gline obavljaju se slijedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. **usluge javne tržnice na malo** (upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu s tržnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima),
2. **usluge ukopa pokojnika** (ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima),
3. **obavljanje dimnjačarskih poslova** (čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama).

Članak 4.

Osim komunalnih djelatnosti iz članaka 2. i 3. ove Odluke, na području Grada Gline određuju se i druge djelatnosti koje se smatraju komunalnim djelatnostima i to:

1. Prigodna dekoracija Grada

Pod prigodnom dekoracijom Grada podrazumijeva se nabava, postavljanje, održavanje i skidanje prigodnih ukrasa za državne praznike i božićno – novogodišnje blagdane i druge manifestacije u organizaciji ili pod pokroviteljstvom Grada Gline.

2. Sanacija divljih odlagališta

Pod sanacijom divljih odlagališta podrazumijeva se uklanjanje otpada nepropisno odbačenog u okoliš na način suprotan Zakonu o održivom gospodarenju otpadom.

3. Održavanje ŠRC Banovac

Pod održavanjem ŠRC Banovac podrazumijeva se održavanje zelenih površina ŠRC Banovac, čišćenje snijega, valjanje glavnog i pomoćnog igrališta i održavanje ostalih sportskih površina ŠRC Banovac.

4. Sakupljanje otpadnih vozila

Pod sakupljanjem otpadnih vozila podrazumijeva se sakupljanje otpadnih vozila koja su nepoznate osobe odbacile u okoliš na području Grada Gline do predaje ovlaštenom sakupljaču.

Članak 5.

Komunalne djelatnosti na području Grada Gline mogu obavljati:

1. trgovačko društvo u vlasništvu Grada Gline,
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,
3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti.

II. NAČIN I UVJETI POVJERAVANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU U VLASNIŠTVU GRADA GLINE

Članak 6.

Trgovačkom društvu Komunalac Glina d.o.o. za komunalne djelatnosti iz Gline, Petrinjska 4 (u daljnjem tekstu: Komunalac Glina d.o.o.), koje je u 100% vlasništvu Grada Gline, povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 4. ove Odluke:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete u dijelu upravljanja i održavanja instalacija javne rasvjete, za rasvjetljavanje površina javne namjene
9. prigodna dekoracija Grada
10. sanacija divljih odlagališta
11. održavanje ŠRC Banovac
12. sakupljanje otpadnih vozila.

Komunalne djelatnosti iz prethodnog stavka obavljati će Komunalac Glina d.o.o., sukladno ovoj Odluci, a na temelju godišnjih ugovora koje zaključuje Gradonačelnik na osnovi godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture Grada Gline.

Trgovačkom društvu Komunalac Glina d.o.o. za komunalne djelatnosti iz Gline, Petrinjska 4 (u daljnjem tekstu: Komunalac Glina d.o.o.), koje je u 100% vlasništvu Grada Gline, povjerava se obavljanje sljedećih uslužnih komunalnih djelatnosti iz članka 3. ove Odluke:

1. usluga javne tržnice na malo
2. usluge ukopa pokojnika.

Uslužne komunalne djelatnosti iz prethodnog stavka obavljati će Komunalac Glina d.o.o., sukladno ovoj Odluci, na temelju općih uvjeta isporuke komunalne usluge koje Komunalac Glina d.o.o. donosi uz prethodnu suglasnost predstavničkog tijela Grada Gline.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. i uslužnih komunalnih djelatnosti iz stavka 3. ovog članka povjerava se Komunalcu Glina d.o.o. na neodređeno vrijeme dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti.

Komunalac Glina d.o.o. dužan je jednom godišnje podnijeti osnivaču izvješće o poslovanju, a u obavljanju povjerenih komunalnih djelatnosti postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu koji uređuje komunalno gospodarstvo.

III. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

Članak 7.

Komunalna djelatnost koja će se na području Grada Gline obavljati dodjeljivanjem koncesije je obavljanje dimnjačarskih poslova.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova daje se na vrijeme od 10 (deset) godina.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Grada Gline sukladno Zakonu o koncesijama, a koristi se za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.

Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena Zakonom o komunalnom gospodarstvu na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

IV. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 8.

Pravne ili fizičke osobe, na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, mogu obavljati na području Grada Gline održavanje javne rasvjete u dijelu koji se odnosi na podmirenje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se zaključiti najduže na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Članak 9.

Postupak odabira najpovoljnijeg ponuditelja s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz članka 8. ove Odluke, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Članak 10.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz članka 8. ove Odluke u ime Grada Gline sklapa gradonačelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalne usluge
4. način određivanja cijene komunalne usluge te način i rok plaćanja izvršene usluge
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima (»Službeni vjesnik« broj 11/16, 18/16 i 44/18).

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ili pojedinih komunalnih poslova zaključeni u skladu s Odlukom iz stavka 1. ovog članka ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Željko Šešerin, struč.spec.crim.