

# POREZ NA NEKRETNINE – POSLOVNI PROSTOR

## PODACI O LOKACIJI

Šifra objekta:

Pošta broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	Useljeno
				DA NE
Katastarska općina		Katastarska čestica	ZK uložak	

Namjena nekretnine	Korisna površina (m <sup>2</sup> )	Stanje nekretnine* (1, 2, 3)	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	NKD	Vlasnički udio (1/1)
Proizvodna djelatnost						
Ostali poslovni prostori						
Hoteli, apartmani i prenoćišta						
Garažni prostor						
Prostor bez namjene						
Poljoprivredna djelatnost						
Zemljište u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti		%	%	%	%	

\*Stanje nekretnine: **1** - Nije prikladan za uporabu; **2** - Prikladan za uporabu; **3** - Prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj na parceli

## PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik/porezni obveznik)

Status obveznika\*:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

### Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

## PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik/porezni obveznik) Status obveznika\*:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (nesamostalni posjednik) (zaokružiti)

- preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): \_\_\_\_\_.
- nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
- nema valjanog pravnog temelja
- vlasnik je nepoznat

### Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država

Adresa

--	--

---

**PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE** (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB

Prezime

Ime

--	--	--

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

**Adresa dostave porezana nekretnine**

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto

Naselje

Ulica ili trg

Kućni broj

dodatak

--	--	--	--	--

U inozemstvu:

Država

Adresa

--	--

---

**OSTALI PODACI (ostali vlasnici / korisnici)**

OIB

Prezime

Ime

OIB	Prezime	Ime

---

**PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili drugi akt)**

--

Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)

--

\*STATUS POREZNOG OBVEZNIKA:

- 1 samostalni posjednik (svaka osoba koja nekretninu samostalno posjeduje - vlasnik)
- 2 nesamostalni posjednik (ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu ili ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)S ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat)
- 3 vlasnik je nepoznat (porezni obveznik je osoba koju nesamostalni posjednici odrede izjavom ili nekretnina kojoj će biti određen zastupnik po službenoj dužnosti ukoliko nema posjednika nekretnine)

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_, godine

\_\_\_\_\_  
Potpis vlasnika/korisnika nekretnine