

**III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA GRADA GLINE  
- PRIJEDLOG PLANA-**

**SAŽETAK ZA JAVNOST**

NOSITELJ IZRADE PLANA:

---

**GRAD GLINA**

Gradonačelnik: Stjepan Kostanjević

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:

---

**JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**

Ravnateljica: Vesna Stajčić

Rujan, 2016.g.

### **III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE**

#### **SAŽETAK ZA JAVNOST**

Nositelj izrade: GRAD GLINA

Gradonačelnik:

Stjepan Kostanjević

---

Stručni izrađivač:

JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Ravnateljica: Vesna Stajčić

---

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Valentina Šerbec dipl.ing.arh.,

---

Stručni tim Zavoda: Vesna Stajčić, dipl.ing.arh.

Valentina Šerbec, dipl.ing.arh.

Margita Malnar, dipl.ing.arh.

Darko Bohatka, dipl.ing. agron.

Ivan Talijan, dipl.ing.prom.

Goran Šalić, mag.geog.

Stručna suradnja: Branka Šimanović, dipl.iur.

III. IZMJENE I DOPUNE PPUG GLINA

<b>GRAD GLINA</b>	
Naziv prostornog plana: <b>III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE</b>	
Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna PPUG Glina: „Službeni vjesnik“ br. 12/15.	Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna PPUG Glina „Službeni vjesnik“ br..
Javna rasprava:	Javni uvid održan od . do
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  ..... Gradonačelnik: Stjepan Kostanjević
Suglasnost na Plan:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Plan: <b>JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE</b>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Plan:  M.P.	Odgovorna osoba:  ..... Ravnateljica: Vesna Stajčić
Odgovorni voditelj izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline: Valentina Šerbec, dipl. ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Vesna Stajčić, dipl.ing.arh. 2. Margita Malnar, dipl.ing.arh. 3. Valentina Šerbec, dipl.ing.arh. 4. Darko Bohatka, dipl.inž.agron. 5. Ivan Taliijan, dipl.inž.prom. 6. Goran Šalić, mag.geog. Stručna suradnja: Branka Šimanović, dipl.iur.	
Pečat Gradskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:  ..... Stjepan Grudenić
Istovjetnost Plana s izvornikom ovjerava:  .....	Pečat nadležnog tijela:  M.P.

### **III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE**

#### SADRŽAJ ELABORATA

---

#### **KNJIGA I**

1. OPĆI PRILOZI
2. UVOD
3. OBRAZLOŽENJE
4. TEKSTUALNI DIO PLANA – I. OPĆE ODREDBE, II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE I  
III. ZAVRŠNE ODREDBE

#### **KNJIGA II**

GRAFIČKI DIO PLANA:

#### **KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1: 25 000**

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
- 3A. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PRIKAZ EKOLOŠKE  
MREŽE

#### **KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1: 5 000**

#### **4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  | <b>SLATINA POKUPSKA</b>                   |
| 4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  | <b>ZALIJ</b>                              |
| 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  | <b>ILOVAČAK</b>                           |
| 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  | <b>DESNI DEGOJ</b>                        |
| 4.5. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  | <b>GORNJA BUČICA I DONJA BUČICA</b>       |
| 4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  | <b>GORNJE TABORIŠTE I DONJE TABORIŠTE</b> |
| 4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  | <b>GRAČANICA ŠIŠINEČKA</b>                |
| 4.8. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  | <b>DONJA TRSTENICA</b>                    |
| 4.9. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  | <b>BIŠČANOVO</b>                          |
| 4.10. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>GORNJI SELKOVAC</b>                    |
| 4.11. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>VELIKA SOLINA</b>                      |
| 4.12. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>MALA SOLINA</b>                        |
| 4.13. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>STANKOVAC</b>                          |
| 4.14. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>GORNJE JAME I DONJE JAME</b>           |
| 4.15. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>BATURI</b>                             |
| 4.16. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>TURČENICA</b>                          |
| 4.17. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>DONJI SELKOVAC</b>                     |
| 4.18. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>DVORIŠĆE</b>                           |
| 4.19. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>HADER</b>                              |
| 4.20. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>MARINBROD</b>                          |
| 4.21. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>KIHALAC</b>                            |
| 4.22. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>PREKOPA</b>                            |
| 4.23. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>NOVO SELO GLINSKO</b>                  |
| 4.24. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>ŠATORNJA</b>                           |
| 4.25. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>DONJE SELIŠTE</b>                      |
| 4.26. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>MAJSKE POLJANE</b>                     |
| 4.27. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>BRNJEUŠKA</b>                          |
| 4.28. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>SKELA</b>                              |
| 4.29. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>BALINAC</b>                            |
| 4.30. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>GORNJE SELIŠTE</b>                     |
| 4.31. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>ŠIBINE</b>                             |
| 4.32. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>JOŠEVICA</b>                           |
| 4.33. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>ROVIŠKA</b>                            |
| 4.34. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>DOLNJAKI</b>                           |
| 4.35. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>TRTNIK GLINSKI</b>                     |
| 4.36. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA | <b>RAVNO RAŠĆE</b>                        |

### III. IZMJENE I DOPUNE PPUG GLINA

- 4.37. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **MAJSKI TRTNIK**
- 4.38. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **VLAHOVIĆ**
- 4.39. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **DRENOVAC BANSKI**
- 4.40. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **PRIJEKA**
- 4.41. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **MAJA**
- 4.42. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **BIJELE VODE**
- 4.43. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **MARTINOVIĆI**
- 4.44. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **BOROVITA**
- 4.45. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **ŠAŠEVA**
- 4.46. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **HAJTIĆ**
- 4.47. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **SVRAČICA**
- 4.48. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **DABRINA**
- 4.49. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **DRAGOTINA**
- 4.50. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **KOZAPEROVICA**
- 4.51. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **MALI GRADAC, MOMĆILOVIĆA KOSA I TRNOVAC GLINSKI**
- 4.52. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **VELIKI GRADAC**
- 4.53. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **MALI OBLJAJ I VELIKI OBLJAJ**
- 4.54. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **BUZETA**
- 4.55. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **GORNJI KLASNIĆ I DONJI KLASNIĆ**
- 4.56. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **BRESTIK**
- 4.57. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **BOJNA**
- 4.58. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **BRUBNO**
- 4.59. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **BREZOVO POLJE**
- 4.60. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **GORNJI VIDUŠEVAC I DONJI VIDUŠEVAC**
- 4.61. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **GLINA**

## SAŽETAK ZA JAVNOST

### 1. UVOD

Prostorni plan uređenja Grada Gline donesen je 2000. godine («Službeni glasnik Sisačko – moslavačke županije» broj 5/00.), izrađivač: CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline donesene su 17.12.2010.g. («Službeni vjesnik» broj 48/10.), izrađivač: JU Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije.

Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline donesene su 19.12.2013.g. («Službeni vjesnik» broj 66/13.), izrađivač: APE d.o.o. iz Zagreba.

#### Odluka o izradi prostornog plana

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13.) i članka 30. Stavak 1. Statuta Grada Gline («Službeni vjesnik» broj 16/13. i 22/14.), Gradsko vijeće Grada Gline, na svojoj 10. sjednici održanoj 17. ožujka 2015. godine donijelo je Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.

Ciljevi Izmjena i dopuna Plana su:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa ZPU,
- b) pretvorbe Plana u HTRS-96 sustav,
- c) analiza građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja postojeće izgradnje koja nije obuhvaćena postojećim Planom,
- d) analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu,
- e) analiza svih infrastrukturnih koridora (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te njihova korekcija u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima,
- f) analiza i korekcije prometnog sustava,
- g) analiza i korekcije lokaliteta i zahvata na koja se primjenjuju posebni uvjeti korištenja, zaštićenih dijelova prirode, područja posebnih ograničenja u korištenju, vodozaštitna područja te područja posebnih mjera uređenja i zaštite,
- h) analiza i korekcija zona poplavnog područja,
- i) analiza lokaliteta za iskorištavanje geotermalnih voda te omogućavanje njihovog korištenja u gospodarske svrhe,
- j) analiza i korekcija lokaliteta i zahvata vezanih uz gospodarenje otpadom.

Za izradu III. ID PPUG Gline planirana je nabava digitalnih katastarskih podloga u HTRS-96 sustavu, Studija istraživanja geotermalnih voda na području Grada Gline i Strateške procjene na Plan ukoliko se pokaže da III. Izmjene i dopune PPUG Gline zadovoljavaju jedan ili više uvjeta iz članka 63. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša.

#### Zahtjevi za izradu prostornog plana

Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna PPUG Gline nositelj izrade je sukladno stavku 1. članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13.) dostavio tijelima i osobama s pozivom za dostavu zahtjeva, podataka, planskih smjernica i dokumenata za izradu Plana, te drugim tijelima određenim člankom 10. Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna PPUG Gline.

Pozivi su poslani:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb

### III. IZMJENE I DOPUNE PPUG GLINA

3. Državni Zavod za zaštite prirode, Trg Mažuranića 5, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Služba za poljoprivredno zemljište, Služba za stočarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
7. MORH-Uprava za materijalne resurse-Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša; Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
8. MUP-Policajska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 Sisak
9. Državna služba za zaštitu i spašavanje, Uprava Sisak, I.K. Sakcinskog 26,
10. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije; Roberta Franjgeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
11. HŽ, Služba za studije, razvoj i pripremu, A.Mihanovića 12, 10000 Zagreb
12. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
13. HEP d.d. Ul. grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
14. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak
15. HEP ODS d.o.o., Elektra Karlovac, V. Mačeka 44, 47000 Karlovac
16. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" sa sjedištem u Sisku; Ruđera Boškovića 10, 44000 Sisak
17. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu; Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
18. Hrvatske šume, Uprava šuma Karlovac, Put D.Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
19. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 Sisak
20. Hrvatske ceste d.o.o. Vončinina 3, Zagreb 10000
21. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak,
22. JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima SMŽ, Sisačka bb, 44317 Popovača
23. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 Sisak
24. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo; S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
25. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za obrt, malo i srednje poduzetništvo i turizam; S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
26. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisak, S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
27. Plinacro d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88, 10000 Zagreb
28. JANAF d.d., Miramarska cesta 24, 10000 Zagreb
29. Odašiljači i veze d.o.o., Ul. Grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb
30. Komunalac Glina d.o.o. Petrinjska 4, Glina
31. Drvni centar Glina, Žrtava domovinskog rata 76, Glina
32. Vivera d.o.o., Kralja Zvonimira 1, Glina
33. Općina Pokupsko, Pokupsko bb, 10404 Pokupsko
34. Grad Petrinja, Gundulićeva 2, 44250 Petrinja
35. Općina Lekenik, Zagrebačka 44, 44272 Lekenik
36. Općina Topusko, Opatovina 10, 44415 Topusko
37. Općina Gvozd, Trg dr. Franje Tuđmana 6, 44410 Vrginmost
38. Općina Dvor, Trg bana Josipa Jelačića 10, 44440 Dvor

**Pristigli zahtjevi**

<b>Zahtjevi pristigli na osnovu poziva za dostavu zahtjeva na temelju čl. 90. Zakona o prostornom uređenju ( NN 153/13.)</b>	
<b>MINISTARSTVA, JEDINICE REGIONALNE I LOKALNE SAMOUPRAVE, PODUZEĆA I USTANOVE S JAVNIM OVLASTIMA</b>	
1.	HŽ INFRASTRUKTURA
2.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SISAK
3.	HAKOM
4.	SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE
5.	HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Služba korištenja voda
6.	HRVATSKE ŠUME, Podružnica Sisak
7.	HRVATSKE ŠUME, Podružnica Karlovac
8.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, ODJEL UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
9.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šuma, lovstva i drvne industrije
10.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTRA KARLOVAC
11.	JANAF
12.	PLINACRO
13.	HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Služba korištenja voda
14.	MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKI ODJEL U SISKU
15.	DGU
16.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
17.	DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE
18.	MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE, SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
19.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTRA SISAK
20.	HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje
21.	KOMUNALAC GLINA, d.o.o. za komunalne djelatnosti
<b>PODUZEĆA I USTANOVE KOJE OBAVLJAJU DJELATNOST NA PODRUČJU GRADA GLINE</b>	
1.	VIVERA d.o.o., Glina
2.	Drvni centar Glina
<b>Zahtjevi za izmjene i dopune Plana pristigli prije donošenja Odluke o izradi Plana te nakon objave Odluke o izradi Plana</b>	
<b>PREDSTAVNICI MJESNE SAMOUPRAVE – POVJERENICI NASELJA NA PODRUČJU GRADA GLINE, POJEDINAČNI ZAHTJEVI GRAĐANA</b>	
1.	MJESNI POVJERENIK NASELJA BUZETA, ZEC PAVAO, Buzeta 15, Glina
2.	GRAD GLINA
3.	ŽELJKO GAVRILOVIĆ, Ulica Dr. Ante Starčevića 12, Glina
4.	NADA LJUBIČIĆ, Mali Obljaj 3d, Mali Obljaj
5.	MIROSLAVA JOVIĆ, Radnička br.42, Glina
6.	MILAN ČIČA, Donji Viduševac 76, Donji Viduševac
7.	MILAN I NIKOLINA ČIČA, Donji Viduševac 76, Donji Viduševac
8.	MUŠNJAK MARA, VIDUŠEVAC
9.	MARICA ŠANTEK, TABORIŠTE
10.	ŠANTEK d.o.o. Donji Viduševac 61
11.	EKO ENERGY ŠIBINE d.o.o., Ive Andrića 23, Sesvete
12.	Mira Lebac, Fallerovo šetalište 35, Zagreb
13.	P.G.T. SUŠILOVIĆ d.o.o., Hrvatske bratske zajednice 7, 44 400 Glina
14.	DAMIR BABIĆ, Roviška 31 A
15.	DVD „ŠATORNJA“. Šatornja
16.	NIKOLA PETKOVIĆ, Kralja Tomislava 73, Glina
17.	DANIJEL ROŽANKOVIĆ, Gornja Bučica 145 A
18.	BRANITELJSKO SOCIJALNO RADNA ZADRUGA ZIGETH, Trg Franje Tuđmana 6, Glina
19.	MARKO KOS, Varaždinska 29, Jakopovec



## **2. OBRAZLOŽENJE**

Prijedlog Plana mijenja se i dopunjuje kako je obrazloženo prema tematskim poglavljima:

3.1. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja

3.2. Prikaz gospodarskih djelatnosti

3.3. Sportsko - rekreacijski sadržaji

3.4. Turističko - ugostiteljski sadržaji

3.5. Poljoprivredno tlo i šumsko zemljište

3.6. Zaštićena prirodna baština

3.7. Razvoj infrastrukturnih sustava

3.7.1. Cestovni promet

3.7.2. Željeznički promet

3.7.3. Telekomunikacije

3.7.4. Vodnogospodarski sustav

3.7.5. Odvodnja otpadnih voda

3.7.6. Uređenje režima voda- zaštita od poplava

3.7.7. Navodnjavanje

3.7.8. Elektroenergetski sustav

3.7.9. Plinovod i produktovod

3.8. Postupanje s otpadom

3.9. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš

### **2.1. Razvoj i uređenje prostora naselja-građevinska područja**

Građevinska područja naselja u svim naseljima Grada Gline promijenjena su, te se svi grafički prikazi br.4 Građevinska područja naselja Prostornog plana Grada Gline u mjerilu 1: 5 000 u potpunosti zamjenjuju kartografskim prikazima br.4. Građevinska područja naselja koja su sadržana u knjizi II pod naslovom „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Gline - kartografski prikazi u mjerilu 1: 25 000 i kartografski prikazi u mjerilu 1: 5 000“.

Promjene se naročito odnose na:

- proširenje građevinskog područja na pojedine građevinske čestice na kojima su evidentirani izgrađeni objekti (uglavnom građevine izgrađene prije 1968.g) koje u Planu nisu bile do sada evidentirane zbog nečitljivih katastarskih podloga;

- proširenje građevinskog područja na pojedine građevinske čestice prema zahtjevima građana;

- proširenje građevinskog područja na izdvojene dijelove građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu - proizvodnu pretežito industrijsku, proizvodnu namjenu, te poljoprivrednu namjenu, lokalitet za gospodarsku namjenu za izgradnju reciklažnog dvorišta;

- brisanje dijela građevinskog područja naselja Glina na kojem nije bila moguća izgradnja zbog velikih površina postojećih i planiranih infrastrukturnih sustava, te pojedinih groblja koja u stvarnosti ne postoje

- usklađenje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, Studijama izrađenim za potrebe PPSMŽ, te novim Zakonskim odrednicama.

### **2.2. Prikaz gospodarskih djelatnosti**

#### **Gospodarske zone proizvodne namjene**

Tijekom primjene Plana uočeno je da je za budući gospodarski razvitak pojedinih djelatnosti potrebno osigurati dodatnu fleksibilnost planskog rješenja u vezi osnivanja gospodarskih zona, te osigurati površinu za izgradnju reciklažnog dvorišta i pretovarne stanice u naselju Glina.

Planom su definirane slijedeće površine za gospodarsko poslovno proizvodnu namjenu. Prikazani su svi lokaliteti osim lokaliteti u naselju Glina u obuhvatu UPU-a Glina. Njihov razmještaj je definiran i prikazan u UPU Glina.

III. IZMJENE I DOPUNE PPUG GLINA

BROJ	Naselje	Izdvojeni dio građevinskog područja izvan naselja za proizvodnu namjenu- I1 (pretežito industrijska) I2 (pretežito zanatska) i I3 (pretežito poljoprivredna)	Površina (ha)
1.	Slatina Pokupska	Slatina Pokupska-I1	1,76
2.	Gornja Bučica	Gornja Bučica-I1	0,35
3.	Majske Poljane	Majske Poljane I.-I2	1,13
4.	Joševica	Joševica-I1	0,41+0,60=1,01
5.	Roviška	Roviška I-I1	1,21+0,97=2,18
6.	Roviška	Roviška II. -I1	0,80
7.	Roviška	Roviška III. -I3	3,45
8.	Roviška	Roviška IV. -I1	0,82+0,68=1,5
9.	Ravno Rašće	Ravno Rašće I. -I1	1,64
10.	Ravno Rašće	Ravno Rašće II.-I1	0,44
11.	Ravno Rašće	Ravno Rašće III. -I1	0,31+0,22=0,53
12.	Ravno Rašće	Ravno Rašće IV. -I3	3,61
13.	Maja	Maja-I1	1,56
14.	Šaševa	Šaševa-I1	1,03
15.	Marinbrod	Marinbrod-I1	9,19
16.	Dragotina	Dragotina I.-I1	1,77
17.	Dragotina	Dragotina II.-I3	2,36
18.	Mali Obljaj	Mali Obljaj-I1	0,76
19.	G. i D.Taborište	G. i D.Taborište-I1	4,36
20.	Majske Poljane	Majske Poljane II. -I2	0,32
21.	Donji Viduševac	Donji Viduševac - I1	0,2+0,3+0,9=1,4
22.	Donji Klasnić	Donji Klasnić – I 3	1,28
23.	Drenovac Banski	Drenovac Banski -I3	1,08
24.	Glina	Gospodarske zone (I1,I2,K,K3)za područje naselja Glina definirane su UPU-a Grada Gline	

### Eksploatacija mineralnih sirovina

Eksploatacijska polja označena su na Kartografskom prikazu br.1. Korištenje i namjena površina, a istražni prostori označeni su na Kartografskom prikazu br.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora na slijedeći način:

- poligonom i oznakom (ukoliko su poznate vršne točke polja i istražnog prostora),
- oznakom (nisu dobiveni podaci za vršne točke polja i istražnog prostora).

Tabelarni popis eksploatacijskih polja i istražnih prostora mineralnih sirovina:

Eksploatacijska polja:			
Naselje	Eksploatacijsko polje	Mineralana sirovina	Površina ( ha)
Brubno	"SLATINA"	T-G kamen	5,70
Buzeta	"KREČANE"	T-G kamen	16,50
Bojna	"BOJNA"	T-G kamen	22,50
Istražni prostori mineralne sirovine:			
Bojna	"KLUPCA"	T-G kamen	44,72
Šaševa	„ŠAŠEVA“	T-G kamen	3,27
Brezovo polje	"KAMARE"	T-G kamen	Samo shematska oznaka
Buzeta	"KREČANE"	T-G kamen	182,39

Osim lokaliteta istražnih prostora navedenih u tabeli u prethodnom stavku u Gradu Glini postoje nalazišta geotermalnih voda na lokalitetima Kihalac, Marinbrod i Desni Degoj koji su obrađivani u Studiji obnovljivih izvora energije.

Na cjelokupnom području Grada Gline moguće je vršiti istražne radove koji su usmjereni na istraživanje geotermalnih voda.

### 2.3. Sportsko-rekreacijski sadržaji

Građevine sporta i rekreacije, te zdravstvene građevine mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja i na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja koja su određena za namjenu sport i rekreacija.

Tabelarni popis planiranih zona za sport i rekreaciju na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja:

PLANIRANE SPORTSKO REKEREACIJSKE ZONE NA IZDVOJENIM GRAĐEVINSKIM PODRUČJIMA:			
NASELJE	LOKALITET	POVRŠINA (ha)	DETALJNIJA NAMJENA
Slatina Pokupska	“Slatina Pokupska”- iz 2 dijela	2,4+7,5=10,13	Golf vježbalište

### 2.4. Turističko- ugostiteljski sadržaji

U diferenciranju turističke ponude Grada Gline planira se razvoj:

- izletničkog turizma vezanog na kulturno - povijesne cjeline i prirodne vrijednosti;
- ruralnog turizma, s osloncem na ruralne cjeline (pejzažno atraktivna područja uz rijeke, krajolik Zrinske Gore, seoska gospodarstva s uzgojem zdrave hrane i stočarstvom i sl.);
- uspostava Zelenog puta – Hrvatske ekološke magistrale koja povezuje kontinentalnu i primorsku Hrvatsku i prolazi područjem Grada Gline sa sportsko rekreativnim i turističko ugostiteljskim sadržajima (skloništa, odmorišta, prenoćišta i sl.)
- posebnih oblika turizma (lovni i ribolovni turizam);
- obnova postojećih mlinica na potocima i rijekama i uključivanje u turističku ponudu;
- turistička signalizacija, označavanje biciklističkih ruta i turističkih lokaliteta;
- obnova postojećih izvorišta pitke vode i javnih česmi;
- uređenje tradicionalnih seoskih poljskih putova;
- kampovi i kampirališta.

Za podizanje razine turističke ponude predviđeno je:

- izgradnja smještajnih kapaciteta;
- podizanje razine ugostiteljske usluge;
- uređenje i prezentacija vrijednih prirodnih predjela i kulturnih lokaliteta;
- uređenje oglednih ekoloških poljoprivrednih gospodarstava s ponudom zdrave netretirane hrane.

Na Kartografskom prikazu br.1.“ Korištenje i namjena površina“ označena je Zelena magistrala-turistički put kao planirana biciklističko turistička rekreacijska ruta.

### 2.5. Poljoprivredno tlo i šumsko zemljište

Podaci za poljoprivredne površine prikazane na kartografskom prikazu br.1. „Korištenje i namjena prostora“ za osobito vrijedno i vrijedno obradivo tlo usklađeni su elaboratom „Agroekološka studija i program razvitka poljoprivrede na području Sisačko-moslavačke županije, izrađivač Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu“. Podaci za šumske površine tj. za gospodarske šume u državnom i privatnom vlasništvu korišteni su prema podacima dobivenih iz Hrvatskih šuma.

## 2.6. Zaštićena prirodna baština

Na području Grada Gline nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Studijom zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode za potrebe izrade PPSMŽ na području Grada Gline nalaze se slijedeći lokaliteti koji su predloženi za zaštitu i ucrtani su u na Kartografskom prikazu br.3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora":

Tablica: Od međunarodnog značaja

	Kategorija zaštite	Naziv	Površina ha	Grad/općina
1.	Značajni krajobraz	Dolina rijeke Kupe	9.813	Gvozd, Lekenik, Glina, Petrinja, Sisak

Tablica: Od nacionalnog značaja

	Kategorija zaštite	Naziv	Površina ha	Grad/općina
1.	Značajni krajobraz	Zrinska gora	34.236	Dvor, Petrinja, Glina, Donji Kukuruzari,
2.	Posebni rezervat šumske vegetacije	Petrinjčica	175	Glina, Petrinja
3.	Posebni rezervat - botanički	Plavnice	84,46	Glina, Topusko
4.	Posebni rezervat - botanički	Šaševa	13,75	Glina

Tablica: Od lokalnog značaja

	Kategorija zaštite	Naziv	Površina ha	Grad/općina
1.	Spomenik Arhitekture parkovne	Park u središtu Gline grada	-	Glina

Ekološka mreža RH proglašena je Uredbom o ekološkoj mreži (NN br. 124/13.) i predstavlja područje ekološke mreže Europske unije Natura 2000, a na području Grada Gline nalazi se 5 područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove koji su prikazani na Kartografskom prikazu br.3A. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora-prikaz ekološke mreže":

Područja ekološke mreže RH na području Grada Gline:

R.br.	Šifra	Naziv	
1.	HR 2000459	Petrinjčica	Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove- POVS (Područje od značaja za Zajednicu-SCI)
2.	HR 2000642	Kupa	
3.	HR 2001331	Šaševa-cret	
4.	HR 2001356	Zrinska gora	
5.	HR 2001387	Područje uz Maju i Brućinu	

## 2.7. Razvoj infrastrukturnih sustava

### 2.7.1. Cestovni promet

Izmijenjen je cestovni promet i usklađen prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 94/14).

Ovim Izmjenama i dopunama mijenja se slijedeće :

- iz postojećeg plana briše se; LC33097 i LC33087
- ŽC3237 mijenja kategoriju i naziv i sada se zove LC33196
- LC33093 mijenja se naziv u LC33195
- LC33093 skraćuje se duljina i sada iznosi 5.5 km
- briše se planirani mogući alternativni koridor autoceste A11 (Zagreb - Sisak - (izravno na Dvor) - Bihać – Split) sukladno IDPPSMŽ
- korigira se planirani koridor brze cesta (Popovača – Josipdol) sukladno IDPPSMŽ
- dodaju se obilaznice grada Gline, tj. spojevi državnih cesta: zapadna obilaznica D37-D31 i istočna obilaznica D37-D37
- izmještanje državne ceste D37 oko naselja Marinbrod.

Građevine i površine od važnosti za Državu određene su temeljem Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja («Narodne novine» br. 37/14. i 154/14.) koje se nalaze u obuhvatu Plana:

a) prometne građevine - cestovne građevine:

- državne ceste: D6 (G.P.Jurovski Brod (gr.R.Slovenija) – Ribnik – Karlovac - Brezova Glava - Vojnić – Glina – Dvor - gr.BiH), D 31 (V.Gorica (D30) – Pokupsko - G.Viduševac - D6), D 37 (Sisak (D36) -Petrinja - Glina (D6)),
- planirana brza cesta (Popovača – Josipdol)
- obilaznice grada Gline, tj. spojevi državnih cesta: zapadna obilaznica D37-D31 i istočna obilaznica D37-D37
- izmještanje državne ceste D37 oko naselja Marinbrod.

Građevine i površine područnog (regionalnog) značaja određene su temeljem Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja («Narodne novine» br. 37/14. i 154/14.) koje se nalaze u obuhvatu Plana:

Područjem Grada Gline, prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste prolaze slijedeće ceste:

a) prometne građevine - cestovne građevine:

- županijske ceste:
  - županijska Ž3193 Ilovačak-Ž3194
  - županijska Ž3194 Ž3152-Gornja Bučica-D31
  - županijska Ž3195 Slatina Pokupska(D31)-Zalaj-M.Solina-Prekopa(D37)
  - županijska Ž3223 Hađer(Ž3195)-Dvorište-D.Viduševac-Glina(D6)
  - županijska Ž3229 D6-Topusko-Katinovac-Maljevac(D216)
  - županijska Ž3231 Glina(D6)-Veliki Obljaj-G.P.Bosanska Bojna(gr.R.BiH)
  - županijska Ž3232 D6-Majske Poljane(L33093)
  - županijska Ž3234 D6-Veliki Šušnjar-Miočinovići-D.Stupnica-D6
  - županijska Ž3238 Ž3234-M.Gradac-Dragotina(D6)
  - županijska Ž3275 Stankovac(Ž3195)-Slana(Ž3196)
- lokalne ceste:
  - lokalna L33029 Ž3152-Golinja-G.Taborište-D31
  - lokalna L33032 Ž3194-Donja Bučica
  - lokalna L33033 G.Viduševac-D31
  - lokalna L33034 Ž3195-Hađer
  - lokalna L33036 Ž3275-D.Jame
  - lokalna L33041 D37-Novo Selo Glinsko

- lokalna L33085 Šatornja-D6
- lokalna L33086 Skela-Donje Selište-Ž3231
- lokalna L33088 Joševica-D6
- lokalna L33089 D6-Roviška
- lokalna L33091 Ž3231-Buzeta
- lokalna L33092 Dabrina-D6
- lokalna L33093 Brneuška-Majske Poljane-(Ž3232)-Meandžije
- lokalna L33094 Maja(D6)-Svračica
- lokalna L33095 L33091-Prijeka-Dolnjaki-D6
- lokalna L33098 Ž3238-Veliki Gradac-Ž3234
- lokalna L33146 Brubno-D6
- lokalna L33147 Ž3231-Bojna-Kobiljak-Ostojić-Donji Žirovac(D6)
- lokalna L33151 Brestik-Ž3238
- lokalna L33195 D6-Ravno Rašće
- lokalna L33196 Ž3234-Bijele Vode-D6.

### 2.7.2. Željeznički promet

Hrvatske željeznice su odustale od obnove željezničke infrastrukture međutim Grad Glina želi sačuvati postojeći infrastrukturni koridor za eventualno buduće korištenje u rekreativne ili turističke svrhe (rute).

### 2.7.3. Telekomunikacije

Pokrivenost pokretnim mrežama usklađena je sa novim Zakonima i Pravilnicima.

U cilju razvoja postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme kroz odredbe za provođenje i kartografske prikaze se osiguravaju nužni preduvjeti za poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija.

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvata koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Na kartografskom prikazu br.2. Infrastrukturni sustavi, određena su područja elektroničkih komunikacijskih zona unutar kojih je moguće locirati samostojeći antenski stup.

U Odredbama za provođenje određeni su opći uvjeti za:

- izgradnju samostojećih antenskih stupova izvan građevinskog područja naselja,
- izgradnju samostojećih antenskih stupova u građevinskom području naselja,
- antenske prihvate koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Unutar elektroničke komunikacijske zone utvrđene kartografskim prikazom br.2. Infrastrukturni sustavi uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva sukladno važećim zakonima.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatore, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

### 2.7.4. Vodnogospodarski sustav

Uvođenjem studije "Plan razvitka vodoopskrbe na području Sisačko-moslavačke županije", izrađivač Hidroprojekt-ing.d.d. Zagreb, 2010., sve dosadašnje studije se ukidaju.

Osim podataka navedenih u Studiji u suglasju sa „Komunalac Glina“ d.o.o. koji je dostavio podatke o dodatnim potrebnim objektima koje je potrebno planirati, sukladno tome

su na kartografski prikaz br.2 „Infrastrukturni sustavi“ ucrtani novoplanirani cjevovodi i objekti.

### 2.7.5. Odvodnja otpadnih voda

„Komunalac Glina“ d.o.o. je dostavio podatke o novoplaniranim zonama koje se planiraju priključiti na sistem odvodnje, te o dodatnim planiranim kolektorima, sukladno tome su na kartografski prikaz br.2 „Infrastrukturni sustavi“ ucrtani planirani odvodni vodovi sa planiranim zonama odvodnje.

### 2.7.6. Uređenje režima voda- zaštita od poplava

Plan je usuglašen sa zahtjevima Hrvatskih voda i prikazan je na Kartografskom prikazu br.3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“:

- briše se sva kanalska mreža osim kanala Joševica,
- položaj postojećih nasipa korigiran je prema podacima sa nove topografske karte,
- potrebno je dodati još jednu branu na rijeci Glini u naselju Skela
- korigirane su poplavne površine i melioracijske površine.

### 2.7.7. Navodnjavanje

Zbog učinkovitije poljoprivredne proizvodnje i održivim razvojem ruralnih područja, Vlada Republike Hrvatske pokrenula je Nacionalni projekt navodnjavanja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i vodama (NAPNAV). Na temelju tog projekta, izrađen je Plan navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije, koji predviđa da će se do 2020. godine u Županiji navodnjavati 6.800 ha zahvatom vode iz rijeke Save, akumulacija na manjim vodotocima i korištenjem podzemnih voda.

Na Kartografskom prikazu br.2 „Infrastrukturni sustavi“ ucrtana je shematska oznaka za lokaciju akumulacija površina za navodnjavanje NAVNAP, čiji će se konačan obuhvat i površina odrediti detaljnijim istraživanjima, a za čiju izgradnju nije potrebna izmjena ovog Plana. Taj projekt ne planira se za plansko razdoblje do 2020. godine.

Naziv lokaliteta	vodotok
Gelina	Gelina-Velika Petrinjčica

### 2.7.8. Elektroenergetski sustav

Brišu se svi dalekovodi napona nižeg od 35 kV i pripadajuće trafostanice u skladu sa zahtjevima HEP-a Elektra Sisak, sukladno tome su na kartografski prikaz br.2 „Infrastrukturni sustavi“ unesene su promjene.

### 2.7.9. Plinovod i produktovod

Temeljem zahtjeva JANAFa-a u Plan je uvršteno unutar koridora postojećeg cjevovoda:

1. novoplanirani magistralni naftovod Omišalj-Sisak,
2. međunarodni naftovod (PEOP) i
3. višenamjenski međunarodni produktovod za naftne derivate

U Odredbe za provođenje uvrštena je mogućnost izgradnje pretakališta te zaštitnih zona i zona opasnosti za cjevovode.

Temeljem zahtjeva PLINACRO u Plan je uvršten unutar koridora postojećeg cjevovoda:

1. novoplanirani magistralni plinovod Bosiljevo-Sisak DN1000/100.

## **2.8. Postupanje s otpadom**

U gradu Glina uz postojeće usklađeno odlagalište komunalnog otpada "Gmajna" planirana je lokacija za izgradnju reciklažnog dvorišta, pretovarne stanice i kazete za azbest. Ostali lokaliteti za reciklažna dvorišta nalaze se u prostoru poduzetničke zone Željezara te u prostoru komunalne zone Jukinac u naselju Glina. Dodatna reciklažna dvorišta moguće je uspostaviti u građevinskim područjima naselja temeljem odluke Grada Gline.

## **2.9. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš**

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provoditi će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku a sukladno odredbama Plana.

## **2.10. Mogućnost korištenja obnovljivih izvora energije**

Na području Grada Gline postoji potencijal za smještaj sunčanih elektrana, postrojenja za korištenje bioplina, geotermalne energije i energije vodotoka. Sunčane elektrane moguće je smjestiti unutar gospodarskih zona. Ostale lokacije potrebno je odrediti detaljnijim istraživanjima, koja će uključiti procjenu energetske iskoristivosti, utjecaj geomorfologije te utjecaj na prirodu i okoliš. Mini hidroelektrane planirane su na lokalitetima postojećih mlinica. Postroje na biomasu moguće je smjestiti u sklopu postojećih te planiranih farmi i tovilišta i unutar gospodarskih zona. Korištenje energije deponijskog bioplina moguće je planirati u sklopu postojećih odlagališta otpada ili u njihovoj neposrednoj blizini.